



11. April 2024

Ausgabe 7

## Amtliche Bekanntmachungen

### Einladung zur Stadtratssitzung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,  
die nächste planmäßige Sitzung des Stadtrates Delitzsch findet am **Donnerstag, dem 25. April 2024**, um 17:30 Uhr im Rathaus Delitzsch, Markt 3, Sitzungssaal statt. Dazu möchte ich Sie recht herzlich einladen.

#### Tagesordnung:

- I. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Beschlussfähigkeit**
- II. Beratung und Beschlussfassung;**  
**Informationsvorlagen** **DS-Nr.**
  1. Zustimmung zur Berufung des Ortswehrlleiters und seines Stellvertreters der Freiwilligen Feuerwehr Delitzsch/Ortswehr Benndorf 22-24
  2. Ausscheiden von Herrn Klein als sachkundiger Einwohner aus dem Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales 24-24
  3. Dienstleistungskonzession zur Kita- und Schulverpflegung ab 1. August 2024 25-24
  4. Bebauungsplan Nr. 46 "Ehrenbergsiedlung / Halleische Straße" 19-24
- III. Verschiedenes**  
Informationen der Verwaltung, Anfragen der Mitglieder des Stadtrates

Um 18:00 Uhr wird die Sitzung für eine Bürgerfragestunde unterbrochen.  
Die öffentlichen Sitzungsunterlagen stehen ab dem 16.04.2024 unter <https://www.delitzsch.de/gremien> zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Wilde  
Oberbürgermeister

#### Impressum

##### Amtsblatt der Großen Kreisstadt Delitzsch

**Herausgeber:** Stadtverwaltung Delitzsch vertreten durch den Oberbürgermeister / Markt 3 / 04509 Delitzsch / Telefon 034202 67-0 / Fax 034202 62-897 / Internet: [www.delitzsch.de](http://www.delitzsch.de) / E-Mail: [info@delitzsch.de](mailto:info@delitzsch.de)

##### Verantwortlich für den amtlichen und nichtamtlichen Teil:

Der Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Delitzsch

**Verlag und Druck:** LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (03535) 489-0,

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

**Verantwortlich für Beilagen:** LINUS WITTICH Medien KG, vertreten durch den Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, [www.wittich.de/agb/herzberg](http://www.wittich.de/agb/herzberg)  
Für Wahlwerbung und/oder Anzeigen mit politischem Inhalt ist ausschließlich die jeweilige Partei/politische oder um Stimmen werbende Gruppierung/der Auftraggeber verantwortlich.

### Bekanntmachung von Beschlüssen des Stadtrates Delitzsch

In der Sitzung des Stadtrates Delitzsch am **21. März 2024** wurden folgende Beschlüsse gefasst:

#### I. Öffentliche Sitzung

- 4/2024 Verkauf eines Grundstücks im Gewerbegebiet Delitzsch Süd-West, Gemarkung Delitzsch, Flur 10, Flurstück 5/28, Größe 11.221 m<sup>2</sup>
- 5/2024 Widmung des Weges "Wohnanlage Kertitz Kleinwölkau" als beschränkt-öffentlicher Weg
- 6/2024 Widmung der Straße Ziegeleiweg als Ortsstraße

Die Beschlüsse der öffentlichen Stadtratssitzung können in der Stadtverwaltung Delitzsch, Markt 3, Zimmer 2.10, während der Dienstzeiten eingesehen werden.

Dr. Wilde  
Oberbürgermeister

### Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,  
die nächste planmäßige Sitzung des Technischen Ausschusses findet am **Dienstag, dem 23. April 2024**, um 17:00 Uhr im Rathaus Delitzsch, Markt 3, Sitzungssaal statt. Dazu möchte ich Sie recht herzlich einladen.

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

- I. Eröffnung der Sitzung und Feststellen der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden**
- II. Beratung und Beschlussfassung**
  1. Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Delitzsch 14-24
  2. Beschaffung eines zentralen Dokumentenmanagementsystems (DMS) 26-24
- III. Verschiedenes** 26-24

Es schließt sich eine nicht öffentliche Sitzung an.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Manfred Wilde  
Oberbürgermeister

## Bekanntmachung von Beschlüssen der Ausschüsse des Stadtrates Delitzsch

### Technischer Ausschuss am 19.03.2024

In der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 19.03.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 19/2024	Neuausrichtung Bäderlandschaft in Delitzsch Los 23 – Informations- und Leitsystem
Beschluss-Nr. 20/2024	Neuausrichtung Bäderlandschaft in Delitzsch Los 50 – Freianlagen

Die Beschlüsse des öffentlichen Technischen Ausschusses können in der Stadtverwaltung Delitzsch, Schloßstraße 30, Verwaltungsgebäude II, Zimmer 2.17 während der Dienstzeiten eingesehen werden.

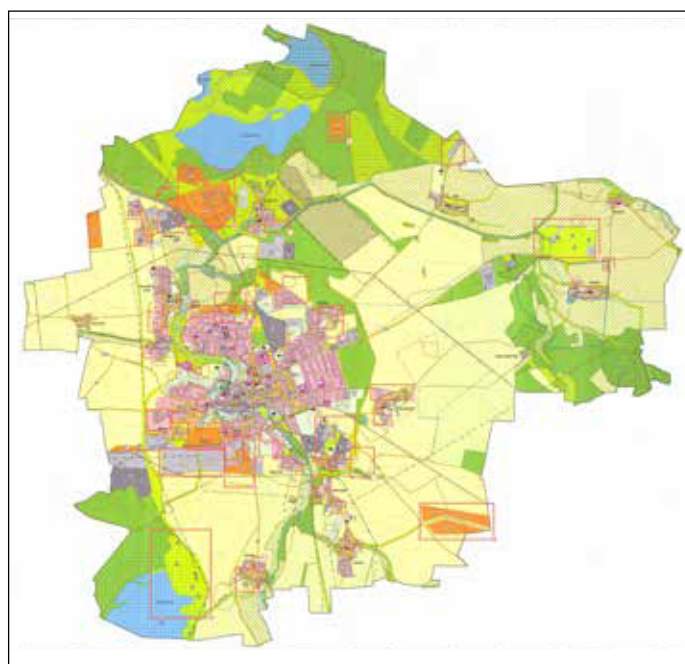


Dr. Wilde  
Oberbürgermeister

## Amtliche Bekanntmachung der Stadt Delitzsch

### Bekanntmachung zur erteilten Genehmigung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delitzsch gemäß § 6 Abs. 5 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Delitzsch hat in seiner öffentlichen Sitzung am 28.06.2023 den Feststellungsbeschluss für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delitzsch in der Fassung vom 28.06.2023 gefasst und die dazugehörige Begründung inklusive Umweltbericht in der Fassung vom 28.06.2023 gebilligt.



Planzeichnung (ohne Maßstab)

Die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delitzsch wurde von der höheren Verwaltungsbehörde (Landratsamt Nordsachsen) mit Bescheid vom 12.03.2024 unter der Registriernummer 070/04/2024 und dem Aktenzeichen 2020-06155 ohne Auflagen genehmigt. Die Genehmigung war zu erteilen, weil Versagensgründe im Sinne des § 6 Abs. 2 BauGB nicht vorliegen. Der Flächennutzungsplan ist ordnungsgemäß zustande gekommen und er widerspricht weder dem Baugesetzbuch noch den auf Grund des Baugesetzbuches erlassenen oder sonstigen Rechtsvorschriften.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurde ordnungsgemäß ausgefertigt und wird mit Datum der Bekanntmachung wirksam.

Jedermann kann die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes, die Begründung mit Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung gemäß § 6a Abs. 1 BauGB entsprechend § 6 Abs. 5 BauGB in der Stadtverwaltung Delitzsch, Schloßstraße 30, im Sachgebiet Bauordnung/Stadtplanung auf Dauer während der nachfolgend aufgeführten Öffnungszeiten der Verwaltung einsehen und über dessen Inhalt Auskunft verlangen:

Montag, Mittwoch, Donnerstag:	7:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:00 Uhr
Dienstag:	7:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Freitag:	7:30 – 12:00 Uhr

Der wirksame Flächennutzungsplan, die Begründung mit Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB werden ergänzend auf der Homepage der Stadt Delitzsch unter [www.delitzsch.de/bauleitplanung](http://www.delitzsch.de/bauleitplanung) sowie auf der Internetseite des Zentralen Landesportals Sachsen unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de) entsprechend § 6a Abs. 2 BauGB zugänglich gemacht.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln des Abwägungsvorgangs sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach:

- eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Delitzsch, den 11.04.2024



Dr. Wilde  
Oberbürgermeister