

Arten verfügbarer Umweltinformationen

Schutzgut	Quelle der Umweltinformation	Art der Umweltinformation
Mensch	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.7)	Angaben zur Wohn-/Wohnumfeldfunktion (insbesondere hinsichtlich Gerüche und Luftschadstoffe, Schallimmissionen)
Tiere und Pflanzen	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.1)	Angaben zum Vorhandensein von Tieren bzw. Tierarten, zum Artenschutz und zu Vermeidungsmaßnahmen Angaben zur Biotopausstattung und zum Biotopwert sowie zur Beeinträchtigung bei Durchführung der Planung
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.6)	Biotop- und Nutzungstypen
	Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung (SAP), Mai 2018	Bestandsaufnahme der Tiere und Pflanzen im Plangebiet, Gefährdungsanalyse und Vermeidungsmaßnahmen
	Ergänzung zur Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung (SAP), September 2020	Angaben zum möglichen Vorkommen des Feldhamster
Natur und Landschaft	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 3.2)	Eingriffsbilanzierung
Boden	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.2)	Information zum Bodenaufbau, Versiegelung, Grundwasserschutzfunktion, Vorbelastungen Auswirkungen auf die Bodenfunktion
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.2, 2.3)	Geologische und hydrogeologische Verhältnisse, Altlasten
	Fachgutachterliche Bodenbewertung, Januar 2019	Schadstoffanalyse und Gefahrenbeurteilung
	Geotechnischer Bericht I, Oktober 2017	Untersuchungen zur Versickerfähigkeit

	Geotechnischer Bericht II, Oktober 2017	Gründungstechnische Angaben für WA I
Wasser	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.3)	Information zur Grundwasserschutzfunktion, zur Abflussregulation, Niederschlagsabfluss
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.2, 2.4)	Geologische und hydrogeologische Verhältnisse, Oberflächengewässer
	Geotechnischer Bericht I, Oktober 2017	Untersuchungen zur Versickerfähigkeit
	Stellungnahme Bemessungswasserstand	Festlegung MHGW
Klima und Luft	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.4)	Angaben zu Klimaverhältnissen und zur Lufthygiene und Luftschadstoffemission
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.5)	Klimaverhältnisse
Kultur- und Sachgüter	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.8)	Angaben zu Baudenkmalen und archäologischen Kulturdenkmalen
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.8)	Angaben zu Baudenkmalen und archäologischen Kulturdenkmalen
Landschaft	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.5)	Beschreibung und Bewertung des Landschaftsbildes
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung vom 30.11.2020 (Kapitel 2.7 und 3.3)	Beschreibung und Bewertung des Landschaftsbildes
Immissionen	Schallimmissionsprognose, Dezember 2019	Beurteilung der Immissionen nach DIN 18005-1 infolge Verkehrslärm
	Schalltechnische Untersuchung, Juli 2017, einschl. Stellungnahme vom März 2018	Beurteilung der Immissionen nach TA Lärm in Bezug auf das vorhandene Gewerbe
FFH- und Vogelschutzgebiete	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung (Kapitel 4.6)	Bestandsanalyse
	Grünordnerischer Fachbeitrag, Fortschreibung	Bestandsanalyse

	vom 30.11.2020 (Kapitel 2.9)	
Wechselwirkungen	Umweltbericht, einschl. Fortschreibung vom (Kapitel 4.13)	Erläuterung und Bewertung der Wechselwirkungen